



Technischer Ausschuss am 09.02.2023

INHALT

ausführliche Tagesordnung (Seite 2)

TO

Tagesordnung (Seite 3)

TOP 1

TOP 1 - Niederschrift der Sitzung des Technischen Ausschusses vom 01.12.2022 (Seite 5)

TOP 2

Niederschrift (Seite 6)

TOP 3

TOP 2 - Informationsvorlage-Überarbeitung der Gestaltungssatzung der Stadt Kirchberg (Seite 9)

TOP 4

Informationsvorlage (Seite 10)

TOP 3 - Außenwerbung für Ladengeschäft Lieboldstraße 3 (Seite 11)

Beschlussvorlage wird nachgereicht (Seite 11)

TOP 4 - Anregungen und Mitteilungen (Seite 12)

4.1. - öffentlicher Teil (Seite 12)

4.2. - nicht öffentlicher Teil (Seite 12)

vertrauliches Dokument



ausführliche Tagesordnung

Tagesordnung (Seite 3)

INHALT

TO

TOP 1

TOP 2

TOP 3

TOP 4

vertrauliches Dokument

TAGESORDNUNG

INHALT

TO

TOP 1

TOP 2

TOP 3

TOP 4

Öffentlicher Teil:

1. **Bestätigung der Niederschrift der 26. Sitzung des Technischen Ausschusses vom 01.12.2022**
2. **Überarbeitung der Gestaltungssatzung der Stadt Kirchberg**
3. **Außenwerbung für Ladengeschäft Lieboldstraße 3**
4. **Anregungen und Mitteilungen**
 - 4.1. **öffentlicher Teil**
 - 4.2. **nicht öffentlicher Teil**

vertrauliches Dokument

TAGESORDNUNG

INHALT

TO

TOP 1

TOP 2

TOP 3

TOP 4

Öffentlicher Teil:

1. **Bestätigung der Niederschrift der 26. Sitzung des Technischen Ausschusses vom 01.12.2022**
2. **Überarbeitung der Gestaltungssatzung der Stadt Kirchberg**
3. **Außenwerbung für Ladengeschäft Lieboldstraße 3**
4. **Anregungen und Mitteilungen**
 - 4.1. **öffentlicher Teil**
 - 4.2. **nicht öffentlicher Teil**

vertrauliches Dokument



TOP 1 - Niederschrift der Sitzung des Technischen Ausschusses vom
01.12.2022

Niederschrift (Seite 6)

INHALT

TO

TOP 1

TOP 2

TOP 3

TOP 4

vertrauliches Dokument

NIEDERSCHRIFT

über die

26. Sitzung des Technischen Ausschusses der Wahlperiode 2019 bis 2024

am Donnerstag, den 01.12.2022 um 19.00 Uhr

im Ratssaal des Rathauses Kirchberg,
Neumarkt 2, Ratssaal

(Öffentliche Sitzung)

Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 19.57 Uhr

INHALT

TO

TOP 1

TOP 2

TOP 3

TOP 4

Anwesend:

Stellv. Bürgermeister:	Herr Otto
Stadtrat / Mitglied des TA:	Herr Kaiser Herr Fröhlich Herr Forbrig Herr Fischer
entschuldigt:	Bürgermeisterin Frau Obst Herr Gnüchtel
Gäste:	Herr Schmidt
Bauamtsleiterin: Schriftführerin:	Frau Axmann Frau Baumgarten

INHALT

TO

TOP 1

TOP 2

TOP 3

TOP 4

Tagesordnung - öffentlicher Teil

1. **Bestätigung der Niederschrift der 25. Sitzung des Technischen Ausschusses vom 01.09.2022**
2. **Straßenbaumaßnahme Scheringerstraße in der Stadt Kirchberg**
hier:
 - a) **Einstellung einer überplanmäßigen investiven Auszahlung in den Haushaltsplan 2022 der Stadt Kirchberg**
 - b) **Vergabe von Bauleistungen**
3. **Anregungen und Mitteilungen**
 - 1) **Informationen zu Straßenbaumaßnahmen in 2023**
 - 2) **Nicht öffentlicher Teil**

Der stellv. Bürgermeister, Herr Otto, eröffnet um 19.00 Uhr die 26. Sitzung des Technischen Ausschusses der Wahlperiode 2019 – 2024 im Ratssaal des Rathauses, Neumarkt 2. Er begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass ordnungs- und fristgemäß geladen wurde und dass Beschlussfähigkeit besteht.

zu Top 1 - Niederschrift der 25. Sitzung des Technischen Ausschusses vom 01.09.2022

Die Niederschrift der 25. Sitzung des Technischen Ausschusses vom 01.09.2022 ist allen Ausschussmitgliedern zugegangen. Gegen Inhalt, Form und Fassung gibt es keine Einwände, sie gilt somit als genehmigt.

Seite 2 von 4

zu Top 2 – Straßenbaumaßnahme Scheringerstraße in der Stadt Kirchberg

hier:

a) Einstellung einer überplanmäßigen investiven Auszahlung in den Haushaltsplan 2022 der Stadt Kirchberg

b) Vergabe von Bauleistungen

Frau Axmann erläutert die Beschlussvorlage.

Diskussionsredner: Herr Otto, Frau Axmann, Herr Fröhlich, Herr Fischer, Herr Kaiser

Der Technische Ausschuss der Stadt Kirchberg befürwortet nach Vorberatung die Behandlung folgender Beschlussfassung durch den Stadtrat:

- a) Die Einstellung einer überplanmäßigen investiven Auszahlung i. H. v. 86.800,00 € für die Straßenbaumaßnahme Scheringerstraße unter der Maßnahme „STRAßE71“ in den Haushaltsplan 2022. Die Mittel sollen der Liquiditätsrücklage entnommen werden.
- b) Die Vergabe der Bauleistungen für den grundhaften Ausbau der Scheringerstraße in Kirchberg an das Tiefbauunternehmen Frank Schulze, Freistraße 1b, 08412 Werdau gemäß Angebot vom 10.11.2022 i. H. v. 1.122.548,03 € brutto als wirtschaftlichsten Bieter.

Der Anteil der Stadt für die Leistungsbestandteile

- Los 1 Allgemeine Leistungen (anteilig Stadt Kirchberg)
- Los 5.1 Oberbau (anteilig Stadt Kirchberg)
- Los 5.2 Straßenentwässerung, Parkplatz, Beschilderung (Stadt Kirchberg)

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu Top 5 – Anregungen und Mitteilungen

1) Öffentlicher Teil

Informationen zu Straßenbaumaßnahmen in 2023

- Frau Axmann erläutert die vorgesehen Straßen- und Tiefbaumaßnahmen 2023
- Herr Kaiser fragt nach einem Ausweichparkplatz für die Baumaßnahme Scheringerstraße; Frau Axmann gibt an, dass es keine vergleichbare Alternative für die PKW der Anwohner gibt

Herr Otto beendet die öffentliche Sitzung um 19.30 Uhr.



C. Otto
Stellv. Bürgermeister



D. Baumgarten
Schriftführerin



TOP 2 - Informationsvorlage-Überarbeitung der Gestaltungssatzung der Stadt Kirchberg

Informationsvorlage (Seite 10)

INHALT

TO

TOP 1

TOP 2

TOP 3

TOP 4

vertrauliches Dokument

- Die Bürgermeisterin -

Top 2
Kirchberg, den 26.01.2023

An den
Technischen Ausschuss

Informationsvorlage - Überarbeitung der Gestaltungssatzung der Stadt Kirchberg

Sachverhalt:

Die seit dem Jahr 1991 bestehende Gestaltungssatzung ist nicht mehr zeitgemäß und wurde überarbeitet, ebenso der räumliche Geltungsbereich (insbesondere Einbeziehung der Kirche).

Die Vorgaben der Satzung dienen der Erhaltung und Pflege des historischen Stadtbildes im Bereich Altmarkt und Neumarkt. Durch den Denkmalschutz bestehen in diesem Ortsbereich strenge Auflagen. Die Gestaltungssatzung ist das einzige Instrument, mit welchem die Stadt das Erscheinungsbild des historischen Stadtkernes steuern kann.

Der überarbeitete Entwurf wurde noch nicht der Denkmalschutzbehörde zur Prüfung übergeben.

Es wird um Diskussion gebeten.



D. Obst
Vorsitzende des
Technischen Ausschusses

INHALT

TO

TOP 1

TOP 2

TOP 3

TOP 4



TOP 3 - Außenwerbung für Ladengeschäft Lieboldstraße 3

Beschlussvorlage wird nachgereicht

INHALT

TO

TOP 1

TOP 2

TOP 3

TOP 4

vertrauliches Dokument



TOP 4 - Anregungen und Mitteilungen

4.1. - öffentlicher Teil

4.2. - nicht öffentlicher Teil

INHALT

TO

TOP 1

TOP 2

TOP 3

TOP 4

vertrauliches Dokument

vertrauliches Dokument

INHALT

TO

TOP 1

TOP 2

TOP 3

TOP 4